

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,

ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Л.И. Бетева 24  
одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель»,  
в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

Σ= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количество инный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,09	1т	2613,05	235,17
	<b>материалы:</b>				215,46
3	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	0,17	1т	1463,59	248,81
	Вывоз мусора спецтранспортом				
	ООО "Благоустройство"	0,08	1 рейс	2500,00	200,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание ИС водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, ВДГО</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	21,00	1 щит	628,21	13192,41
	<b>материалы:</b>				50,00
6	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии)	2,00	1 фильтр	432,99	865,98
7	Регулировка и наладка систем отопления	1,00	здание	1785,69	1785,69
8	Ликвидация воздушных пробок (СЦО)	0,06	100 стояков	24495,39	1469,72
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
9	Укрепление поручней перил ограждений лестниц	0,07	100 укрепл.поручн.	10236,22	716,54
	<b>материалы:</b>				61,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
11	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоснабжения, канализации: кв.12 (по обращ. кв.9 о протечке сверху)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
12	Электрическая энергия за октябрь 2020г	286,00	кВт*ч	5,02	1435,72
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
13	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
<b>Прочие услуги</b>					
14	Оплата за услуги видеонаблюдения за ноябрь 2020г. 1/2 ст-ти (от 1500,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			750,00
	<b>ИТОГО:</b>				37177,27
2. Всего за период с 01.10.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму					37 177,27

2. Всего за период с 01.10.2020г. по 30.11.2020г. выполнено работ на сумму

**37 177,27р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по качеству работ и услуг Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписи и печати Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетева

Бетева

